



COMUNE DI SORRADILE

PROVINCIA DI ORISTANO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

N° 22 12/05/2010

Oggetto: **Acquisizione aree da adibire a parcheggio nel centro abitato - Direttive. -**

L'anno *Duemiladieci*, addì *Dodici*, del mese di *Maggio*, alle ore *19,00*, in Sorradile e nella sala delle adunanze, convocato con avvisi, contenenti l'elenco degli oggetti da trattare, spediti dal Sindaco e notificati ai singoli consiglieri, in data *7/5/2010*, con avviso prot. n° *1528*, come risulta da dichiarazione in atti, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione **ordinaria** ed in seduta pubblica di **1^a** convocazione, presieduto dal Sig. **Pietro Arca**, nella sua qualità di **Sindaco** e con l'intervento dei Sigg.:

COGNOME	NOME	Presenti	Assenti
1. Atzori	Loredana		X
2. Cocco	Giovanni Basilio Pietro		X
3. Defrassu	Silvano	X	
4. Dessì	Gianmauro		X
5. Fadda	Raffaele	X	
6. Mannu	Francesco	X	
7. Mannu	Paolo	X	
8. Mascia	Maria Franca	X	
9. Obinu	Adriano	X	
10. Pes	Lucia		X
11. Salaris	Maria Efsia	X	
12. Tatti	Susanna		X

- Totale Consiglieri presenti: n° 7

- Totale Consiglieri assenti: n° 5

Constatata la legalità dell'adunanza, per il numero degli intervenuti, assume la presidenza il **Sig. Pietro Arca**, nella sua qualità di Sindaco, che dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto, con l'assistenza del Segretario Comunale, **Dr. Giuseppe Mura**, il quale provvede alla redazione del presente verbale, ai sensi dell'art. 97, 4° comma, lett. a), del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267. -

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che nel centro abitato di Sorradile, in particolare, nel centro storico, è riscontrabile una marcata carenza di posti auto;

Considerato, altresì, che all'interno del medesimo, vi sono aree urbane inedificate ed alcuni ruderi malsani la cui la copertura è crollata all'interno dell'edificio;

Dato atto che, con la collaborazione dell'Ufficio Tecnico Comunale, l'organo esecutivo ha individuato una serie di aree e/o ruderi, particolarmente interessanti per migliorare l'assetto viario dell'agglomerato urbano, senza compromettere l'edificato storico della zona di antica formazione;

Valutato che alcuni degli edifici individuati sono stati realizzati negli anni '70, in completa difformità dai canoni costruttivi tradizionali e che, pertanto, con la loro demolizione si otterrebbe il seguente risultato:

- 1) - *Recupero di posti auto al servizio del centro storico;*
- 2) - *Rimozione degli elementi costruttivi non conformi (blocchi squadrate, lastre ondulate, gronde e pluviali in plastica, etc.);*
- 3) - *Risanamento igienico-sanitario delle aree (eliminazione del cemento amianto, etc.);*

Vista la planimetria degli immobili individuati dall'Ufficio Tecnico, allegata alla presente deliberazione;

Dato atto che tali immobili appartengono a privati cittadini e che, pertanto, occorre procedere, previa redazione di apposita perizia tecnica di stima, alla formulazione di una proposta per la cessione bonaria degli stessi;

Ritenuto opportuno demandare alla Giunta Comunale, affinché proceda ad individuare i proprietari interessati alla cessione degli immobili di loro proprietà, nonché all'approvazione delle relative perizie di stima;

Acquisiti i relativi pareri, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267, in calce alla presente;

Con votazione palese espressa nei modi di legge e con voti unanimi,

DELIBERA

Di provvedere all'acquisizione delle aree da adibire a parcheggi ed aree verdi attrezzate nel centro abitato, come meglio identificate nell'allegata planimetria, facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di demandare alla Giunta Comunale, i seguenti adempimenti:

1) *individuazione dei proprietari interessati alla cessione delle aree, come meglio individuate nell'allegata planimetria;*

2) *approvazione delle relative perizie di stima con i conseguenti valori di cessione delle aree di interesse pubblico;*

Considerata l'urgenza che riveste l'esecuzione dell'atto, al fine di provvedere all'acquisizione definitiva delle aree, con successivo atto deliberativo del Consiglio Comunale;

Visto l'art. 134, 4° comma, D. Lgs. 18.8.2000, n° 267;

Con votazione palese espressa nei modi di legge e con voti unanimi,

D E L I B E R A

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva. -

Letto, approvato e sottoscritto. -

Il Sindaco
Pietro Arca

Il Segretario Comunale
Dr. Giuseppe Mura

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- ATTESTA LA REGOLARITA' TECNICA DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE IN OGGETTO.

Il Responsabile del servizio
Geom. Francesco Deias

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, a partire dalla data odierna e che la medesima viene trasmessa, contestualmente, ai Capigruppo Consiliari, con nota prot. n° _____ . -

Sorradile, li 13/05/2010

Il Segretario Comunale
Dr. Giuseppe Mura

- La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del D. Lgs. 18/8/2000, n° 267, in quanto:

- Dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4°). -
- Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3°). -

Sorradile li 13/05/2010

Il Segretario Comunale
Dr. Giuseppe Mura

COMUNE DI SORRADILE - PROVINCIA DI ORISTANO

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Sorradile , li 13/05/2010

*Il Segretario Comunale
Dr. Giuseppe Mura*