



COMUNE DI SORRADILE
PROVINCIA DI ORISTANO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

N° 23	12/05/2010
Oggetto:	Acquisizione "Casa Cocco" per completamento lavori di ampliamento Piazza Umberto - Direttive.. -

L'anno *Duemiladieci*, addì *Dodici*, del mese di *Maggio*, alle ore *19,00*, in Sorradile e nella sala delle adunanze, convocato con avvisi, contenenti l'elenco degli oggetti da trattare, spediti dal Sindaco e notificati ai singoli consiglieri, in data *7/5/2010*, con avviso prot. n° *1528*, come risulta da dichiarazione in atti, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione **ordinaria** ed in seduta pubblica di 1^a convocazione, presieduto dal Sig. **Pietro Arca**, nella sua qualità di **Sindaco** e con l'intervento dei Sigg.:

COGNOME	NOME	Presenti	Assenti
1. Atzori	Loredana		X
2. Cocco	Giovanni Basilio Pietro		X
3. Defrassu	Silvano	X	
4. Dessì	Gianmauro		X
5. Fadda	Raffaele	X	
6. Mannu	Francesco	X	
7. Mannu	Paolo	X	
8. Mascia	Maria Franca	X	
9. Obinu	Adriano	X	
10. Pes	Lucia		X
11. Salaris	Maria Efisia	X	
12. Tatti	Susanna		X

- Totale Consiglieri presenti: n° 7

- Totale Consiglieri assenti: n° 5

Constatata la legalità dell'adunanza, per il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. **Pietro Arca**, nella sua qualità di Sindaco, che dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto, con l'assistenza del Segretario Comunale, **Dr. Giuseppe Mura**, il quale provvede alla redazione del presente verbale, ai sensi dell'art. 97, 4° comma, lett. a), del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267. -

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che, nel corso dell'anno 2006, è stato avviato l'iter per l'ampliamento della Piazza Umberto adiacente al Comune e che i relativi lavori sono stati ultimati nel giugno 2008;

Dato atto che, a seguito dei finanziamenti regionali, a valere sul "Bando Civis", il Comune ha ricevuto i sottoelencati contributi:

- € 176.365,87 - Riqualficazione Urbana nel centro storico (intervento da eseguirsi attorno alla chiesa ed all'ex municipio);
- € 167.517,67 - Ampliamento Piazza Umberto (intervento da eseguirsi attorno alla sopracitata piazza);
 - € 100.645,71 - Restauro esterno dell'Ex Municipio;
 - € 17.661,43 - Restauro della facciata della Chiesa Parrocchiale di San Sebastiano;

Considerato che i sopracitati lavori contribuiscono a realizzare un intervento unitario, all'interno del nucleo più importante del centro abitato (Chiesa, Piazza, ex Municipio, etc.) da utilizzare come modello di recupero urbanistico negli interventi successivi;

Dato atto, altresì, che per completare l'opera, in particolare l'ampliamento della piazza, occorre intervenire su un edificio privato, costruito in difformità dai canoni costruttivi tradizionali, nella fattispecie la "Casa eredi Cocco", adiacente alla piazza medesima;

Evidenziato che tale immobile dovrebbe essere acquisito al patrimonio del comune, affinché venga modificato o abbattuto per migliorare la struttura urbanistica della zona di intervento;

Ritenuto opportuno demandare alla Giunta Comunale, il compito di procedere a contattare i proprietari interessati alla cessione degli immobili di loro proprietà, nonché all'approvazione della relativa perizia di stima;

Acquisiti i relativi pareri, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267, in calce alla presente;

Con votazione palese espressa nei modi di legge e con voti unanimi,

DELIBERA

Di provvedere all'acquisizione dell'immobile appartenente agli eredi Cocco Giuseppino, adiacente alla nuova piazza Umberto e prospiciente l'ex Municipio;

Di demandare alla Giunta Comunale l'approvazione della relativa perizia di stima, con i conseguenti valori di cessione dell'immobile;

Considerata l'urgenza che riveste l'esecuzione dell'atto, al fine di provvedere all'acquisizione definitiva dell'immobile, con successivo atto deliberativo del Consiglio Comunale;

Visto l'art. 134, 4° comma, D. Lgs. 18.8.2000, n° 267;

Con votazione palese espressa nei modi di legge e con voti unanimi,

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva. -

Letto, approvato e sottoscritto. -

Il Sindaco
Pietro Arca

Il Segretario Comunale
Dr. Giuseppe Mura

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- ATTESTA LA REGOLARITA' TECNICA DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE IN OGGETTO.

Il Responsabile del servizio
Geom. Francesco Deias

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, a partire dalla data odierna e che la medesima viene trasmessa, contestualmente, ai Capigruppo Consiliari, con nota prot. n° _____ . -

Sorradile, li 13/05/2010

Il Segretario Comunale
Dr. Giuseppe Mura

- La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del D. Lgs. 18/8/2000, n° 267, in quanto:

- Dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4°). -
- Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3°). -

Sorradile li 13/05/2010

Il Segretario Comunale
Dr. Giuseppe Mura

COMUNE DI SORRADILE - PROVINCIA DI ORISTANO

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Sorradile , li 13/05/2010

Il Segretario Comunale
Dr. Giuseppe Mura