



COMUNE DI SORRADILE  
PROVINCIA DI ORISTANO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

N° 62	13/05/2010
OGGETTO	Bando P.O.R. FESR - Regione Sardegna - Potenziamento strutture scolastiche in termini di dotazioni tecniche e di spazi per attività extrascolastiche. Approvazione progetto preliminare. -

L'anno *Duemiladieci*, addì *Tredici*, del mese di *Maggio*, alle ore 9.00, nella Casa Comunale, si è riunita la GIUNTA COMUNALE, presieduta dal *Sig. Pietro Arca*, nella sua qualità di Sindaco e con l'intervento dei Sigg. Assessori:

n°	Cognome	Nome	PRESENTE	ASSENTE
1	<i>Defrassu</i>	<i>Silvano</i>	X	
2	<i>Mannu</i>	<i>Francesco</i>	X	
3	<i>Mannu</i>	<i>Paolo</i>	X	
4	<i>Mascia</i>	<i>Maria Franca</i>	X	
			4	0

Constatata la legalità dell'adunanza, per il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

Assiste alla seduta il Segretario Comunale, Dr. Giuseppe Mura, il quale provvede alla redazione del presente verbale, ai sensi dell'art. 97, 4° comma, lett. a), del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267. -

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il Bando pubblicato sul sito istituzionale della Regione, con scadenza 17/5/2010, approvato con determinazione del Direttore del Servizio istruzione n° 89, del 11.03.2010, disciplinante le modalità di accesso alle risorse del Programma Operativo Regionale Sardegna - FESR 2007/2013 - Asse II: **Inclusione, servizi sociali, istruzione e legalità - Obiettivo operativo 2.2.1 - Linee di attività A/C - Potenziamento delle strutture scolastiche in termini di dotazioni tecniche e di spazi per attività extrascolastiche;**

Dato atto che il predetto bando disciplina la richiesta di concessione e l'erogazione del cofinanziamento pubblico, in conto capitale, per la realizzazione di interventi di potenziamento delle strutture scolastiche, in termini di dotazioni tecniche e di spazi per attività extrascolastiche, con l'obiettivo operativo di migliorare le strutture scolastiche, per aumentare l'attrattività del sistema educativo e formativo delle aree marginali;

Tenuto conto del diffuso disagio sociale e del consistente grado di dispersione che caratterizza l'intero sistema scolastico regionale, la presente iniziativa è rivolta agli Enti locali dell'intero territorio regionale, competenti in materia di Edilizia scolastica;

Dato atto che la dotazione finanziaria del presente avviso ammonta complessivamente a Euro 57.007.000,00 e grava sulla UPB S02.01.0005, capitoli SC02.0080, SC02.0081 e SC02.0082 del Bilancio regionale 2010 e che, di tale somma, fino ad Euro 7.000,00 potranno essere riservati alla copertura delle spese generali a carico dell'Assessorato per l'attuazione dell'operazione, compresi gli oneri relativi ai lavori della Commissione di valutazione dei progetti;

Preso atto che la dotazione finanziaria sarà ripartita per ambiti provinciali, secondo gli indici percentuali stabiliti per le nuove otto Province dalla Giunta Regionale, ai sensi della L.R. n° 7, del 22.04.2002, articolo 1, comma 14, con Delibera n° 23/20, del 20.05.2004 e che la quota stanziata per la Provincia di Oristano, ammonta a complessivi € 7.234.188,30;

Considerato che, al fine di dotare le istituzioni scolastiche del territorio regionale di adeguate infrastrutture didattiche o di accrescerne la loro funzionalità, gli interventi sono diretti alla riqualificazione e adeguamento, alle nuove esigenze didattiche, di locali e spazi attrezzati esistenti, quali aule speciali/laboratori di orientamento scientifico, tecnologico, linguistico, espressivo e musicale; locali per attività culturali o ricreative in genere; altri locali da destinare ai servizi di accoglienza; palestre e impianti sportivi di base o polivalenti, con l'esclusione di nuove costruzioni;

Preso atto, inoltre che, al fine di consentire l'utilizzo funzionale delle opere da realizzare, sono ammessi a finanziamento, anche gli oneri per la fornitura e messa in opera degli arredi e delle attrezzature ritenute necessarie;

Evidenziato che il cofinanziamento massimo, a carico del POR Sardegna FESR 2007/2013, è stabilito, per ogni progetto, in misura non superiore al 90% del costo totale ammissibile e sarà assegnato sulla base del quadro economico presentato con la proposta progettuale;

Considerato che questo ente intende partecipare al bando de quo, al fine di ottenere il finanziamento massimo concedibile, pari a € 200.000,00, con una quota di cofinanziamento pari al 20% per la realizzazione del seguente intervento:

## LAVORI DI RECUPERO EDIFICIO SCUOLE ELEMENTARI

nell'ambito delle *Tipologie B - Locali o spazi attrezzati o da attrezzare per attività culturali o ricreative in genere*;

Vista la Del. C.C. n° 18, del 29/4/2010, mediante la quale veniva approvata l'iniziativa, in forma singola, a valere sulla Linee di attività 2.2.1.A-C, del POR Sardegna FESR 2007/2013, inerente la realizzazione della seguente opera, comportante una spesa complessiva di € 200.000,00, di cui il 20% a carico del Bilancio Comunale:

### LAVORI DI RECUPERO EDIFICIO SCUOLE ELEMENTARI

Visto il progetto preliminare, relativo ai lavori sopracitati, redatto dal responsabile del Servizio Tecnico, Geom. Francesco Deias, inerenti i seguenti interventi:

- a) Riqualficazione del piazzale esterno per l'utilizzo ai fini extrascolastici ed abbattimento delle barriere architettoniche;
- b) Realizzazione di impianto fotovoltaico per il risparmio energetico;
- c) Realizzazione di opere esterne per la riduzione delle manutenzioni e di maggiore durata dell'opera;

Dato atto che il responsabile del procedimento, per la realizzazione dei lavori pubblici, appositamente nominato, ha effettuato, prima dell'approvazione del predetto progetto, come stabilito dall'art. 8, del D.P.R. 21.12.1999, n. 554, le necessarie verifiche circa la rispondenza dei contenuti degli elaborati progettuali del documento preliminare alla normativa vigente, alle indicazioni e alle disponibilità finanziarie, nonché all'esistenza dei presupposti di ordine tecnico ed amministrativo, inerenti la piena disponibilità degli immobili;

Visto l'art. 18, del regolamento attuativo, approvato con D.P.R. 21.12.1999, n. 554, concernente l'elencazione dei documenti a corredo del progetto preliminare;

Visto il D. Lgs. 12/4/2006, n° 163, mediante il quale è stato approvato il nuovo codice degli appalti;

Visto, in particolare, l'art. 93, 3° comma, il quale recita:

*3. Il progetto preliminare definisce le caratteristiche qualitative e funzionali dei lavori, il quadro delle esigenze da soddisfare e delle specifiche prestazioni da fornire e consiste in una relazione illustrativa delle ragioni della scelta della soluzione prospettata in base alla valutazione delle eventuali soluzioni possibili, anche con riferimento ai profili ambientali e all'utilizzo dei materiali provenienti dalle attività di riuso e riciclaggio, della sua fattibilità amministrativa e tecnica, accertata attraverso le indispensabili indagini di prima approssimazione, dei costi, da determinare in relazione ai benefici previsti, nonché in schemi grafici per l'individuazione delle caratteristiche dimensionali, volumetriche, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare; il progetto preliminare dovrà inoltre consentire l'avvio della procedura espropriativa;*

Acquisito il parere favorevole del Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267, come riportato in calce alla presente;

Con votazione palese espressa nei modi di legge e con voti unanimi;

## DELIBERA

Di approvare, anche in linea tecnica, ai sensi dell'art. 7, della L.R. 7/8/2007, n° 5, il progetto preliminare, relativo ai lavori di recupero dell'edificio ospitante le scuole elementari, come risulta dal quadro economico di spesa appresso indicato:

QUADRO ECONOMICO	
Lavori	€ 135.000,00
Oneri sicurezza	€ 5.000,00
TOTALE	€ 140.000,00
IVA sui lavori 10%	€ 14.000,00
Arredi ed Attrezzature	€ 8.266,67
IVA su arredi ed attrezzature 20%	€ 1.653,33
Spese tecniche CNPAIA compreso	€ 25.000,00
I.V.A. su spese tecniche	€ 5.000,00
Incentivo al Responsabile del procedimento	€ 2.800,00
Imprevisti	€ 3.780,00
TOTALE	€ 60.000,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€200.000,00</b>

Di demandare al Sindaco, in qualità di legale rappresentante dell'ente, la presentazione di apposita istanza di finanziamento alla R.A.S., per l'importo massimo concedibile di € 200.000,00, entro il termine ultimo del 17/5/2010;

- a- Di approvare la scheda sintetica della proposta;
- b- Di dichiarare che il progetto è coerente con lo strumento urbanistico vigente;
- c- Di impegnarsi a:
  - farsi carico del costo dell'intervento per quanto eventualmente eccede il finanziamento richiesto;
  - assumere a proprio carico ogni eventuale maggiore onere imprevisto o imprevedibile, senza procedere ad alcuna riduzione quali-quantitativa dell'intervento;
  - fornire ulteriore documentazione integrativa, ritenuta necessaria per la corretta valutazione della proposta;
  - rispettare la normativa comunitaria, nazionale e regionale, vigente in materia di opere pubbliche ed in particolare la normativa relativa alla gestione dei Fondi strutturali e a tenerne conto in fase di predisposizione del progetto, di gestione e di rendicontazione dello stesso, con particolare riguardo al rispetto delle regole di informazione e pubblicità degli interventi;
  - comunicare periodicamente all'Amministrazione regionale, entro le scadenze da questa indicate, i dati necessari ad alimentare il sistema di monitoraggio e trasmettere qualsiasi ulteriore documentazione richiesta, ai fini del controllo, così come previsto dalle disposizioni comunitarie;
  - consentire ed agevolare tutti i controlli prima, durante e dopo la realizzazione dell'intervento, da parte dei competenti servizi regionali, nazionali e comunitari;
  - presentare all'Assessorato della Pubblica Istruzione, beni culturali, informazione, spettacolo e sport, idoneo rendiconto finale sulla spesa e, su richiesta, rendiconti parziali, eventualmente corredati da relazioni illustrative dell'opera realizzata.

*Apposite certificazioni di spesa e/o resoconti dovranno essere presentate all'Assessorato regionale competente, al momento della richiesta di erogazione delle somme spettanti, secondo quanto stabilito dalla L.R. n° 5 del 07.08.2007;*

- *restituire eventuali contributi non utilizzati e/o non spettanti, oltre a risarcire ogni eventuale danno che dovesse prodursi alla Regione a causa della mancata o incompleta realizzazione dell'intervento;*
- *rispettare il cronogramma indicato nella scheda sintetica;*
- *non variare la destinazione delle opere finanziate per un periodo non inferiore a cinque anni dal completamento dell'operazione;*
- *fornire apposita dichiarazione di proprietà o disponibilità in uso, in tal caso regolato da apposita convenzione, ai sensi della L. 11.01.1996, n° 23, dell'immobile su cui è previsto l'intervento;*

Di far fronte alla complessiva spesa di € 200.000,00, nel modo seguente:

- € 160.000,00 - POR Sardegna FESR 2007/2013 - Asse II: Inclusione, servizi sociali, istruzione e legalità - Obiettivo operativo 2.2.1 - Linee di attività A-C
- € 20.000,00 - Int. 2040201/cap. 2, Bil. 2010;
- € 20.000,00 - Fondi di bilancio da stanziare nell'ipotesi di finanziamento

Di dare al presente atto esecutività immediata, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. 18.8.2000, n° 267. -

Letto, approvato e sottoscritto. -

***Il Sindaco**  
**Pietro Arca***

***Il Segretario Comunale**  
**Dr. Giuseppe Mura***

❖ PARERI, AI SENSI DELL'ART. 49, 1° COMMA, D. LGS. 18.8.2000, N° 267.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

- ATTESTA LA REGOLARITA' TECNICA DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE IN OGGETTO.

Il Responsabile del servizio  
(Geom. Francesco Deias)

- ATTESTA LA REGOLARITA' CONTABILE DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE IN OGGETTO.

Il Responsabile del servizio  
(Dr.ssa Silvana Congiu)

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, a partire dalla data odierna e che la medesima viene trasmessa, contestualmente, ai Capigruppo Consiliari, con nota prot. n° \_\_\_\_\_ . -

Sorradile, li 18/05/2010

Il Segretario Comunale  
Dr. Giuseppe Mura

- La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del D.Lgs. 18/8/2000, n° 267, in quanto:

- Dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4°). -
- Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3°). -

Sorradile li 18/05/2010

Il Segretario Comunale  
Dr. Giuseppe Mura

### COMUNE DI SORRADILE - PROVINCIA DI ORISTANO

*Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.*

*Sorradile , li 18/05/2010*

Il Segretario Comunale  
Dr. Giuseppe Mura